

# 貸店舗(一部)

## 新井宿駅

川口市大字新井宿

専有面積  
91.32㎡

築年月  
2005年03月

引渡可能時期  
2024年12月中旬予定



### チェックポイント！

1フロア1テナント,24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,トイレ



物件種目	貸店舗(一部)
最寄駅	新井宿
賃料	24.00万円
礼金	1ヶ月
敷金	なし
保証金	3ヶ月

物件所在地	埼玉県川口市大字新井宿 833-1		
交通	埼玉高速鉄道 新井宿 徒歩9分		
建物	建物名	左ビル	
	構造・規模	鉄骨造 4階建/1階部分	
	使用部分積	91.32㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2005年03月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 142.97㎡	用途地域	
駐車場	有 無料 空き1台		
現況	使用中	引渡可能時期	2024年12月中旬予定
接道状況(角地・間口)			
設備	トイレ		
備考	更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回100%		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69837483076

埼玉県知事免許(14)第5591号 〒334-0071 埼玉県川口市大字安行慈林709-2

## 船津地産株式会社

TEL: 048-284-5330 FAX: 048-284-5338 定休日: 毎週木曜、第2・3水曜

■取引態様: 専任媒介